



住まいの お悩み 解決

リフォーム
ジャーナル①

水道管の凍結

冬の朝、蛇口を開けても水が出てこない！
気温が氷点下になれば、地上の水道管の水も凍ってしまいます。

翌朝が冷え込みそうだという天気予報なら、少しもつたいたいですが、チョロチョロと水が流しておくことで予防ができます。気温が上がってくれば、自然と水に戻り使えるようになるのですが、すぐに使いたいという時は、凍っている配管部分にぬるいお湯でゆつくりと溶かせば解決します。熱いお湯を使ってしまうと、配管自体を

傷めてしまう可能性があります。

水は凍ると膨張します。水道配管が古く経年劣化しているような場合は、凍結で水道管や接続部分が破裂することもあります。

もし破裂してしまつたら、まず止水栓を締めて水を止めます。家全体の水が使えなくなつてしまいますが、被害が広がらないようにするためにも止めた方が良いでしょう。その後、近くの工務店、設備屋さんに応急処置や修理の見積りを依頼しましょう。

また、「水道管が破裂した際の損害」の補填として、頼りになるのが火災保険です。火災保険で適用される補償内容としては、「水道管凍結修理費用保険金」と「水濡れ補償」が一般的です。

この2つは、入っているものと入っていないものがあり、どちらか一方だけ入っている場合には、補償の対象が異なるため、注意が必要です。せつかく保険に入っているのですから、今一度、補償の条件を確認しておきましょう。



創業42年・地域密着 リノベーションからキッチン、トイレ、ユニットバス、
リフォーム専門店 外壁塗装、ちょっとした工事まで
住まいのお困りごと気軽にご相談ください



(株)中部ハウス(旧:中部宮繕工務店)
知立市中山町中山27-3 ☎ 0120-80-3812
営業時間/9:00~18:30 休/日曜日
[HP]chubu-house.com http://cohac.jp



加藤佳男社長